

Oplossingsrichting 3: Alle activiteiten in de school

In Lathum wordt de school de centrale plek voor sociale, maatschappelijke en dorpsactiviteiten. Alle voorzieningen, zoals de mogelijkheid voor een terras, de inrichting en mogelijkheid tot het creëren van kleinere subruimtes worden daar centraal gesitueerd. Daarbij is er een combinatie mogelijk met de buitenruimte in de vorm van een centraal dorpsplein, waar dorpsactiviteiten zoals Kermis, Koningsdag en andere buitenactiviteiten gehouden kunnen worden. Aan de zuidwest kant is er ruimte voor een terras. Parkeervoorzieningen kunnen centraal worden gemaakt. De school kan behouden blijven, maar kan ook worden herbouwd wanneer dat beter is.

Wat er met “Het Gebouw” wordt gedaan staat los van het plan. Mogelijk wordt het gesloopt en komen er woningen. Rondom de school komen woningen, een “Knarrenhof” waar senioren uit het dorp gezamenlijk een prettige woonruimte hebben. Het idee is om dit te doen in de vorm van een u-vorming gebouw met een gezamenlijke afgesloten binnenruimte. Rondom is er plek voor een grote groene buitenruimte met speelveld, moestuin, wandelpaden en verblijfsmogelijkheden.

De kerk en de Wheeme blijven bestaan en met dezelfde functie behouden, waarbij het gebruik geïntensiveerd mag/moet worden. Vooral voor de kerk zou het aantal kunst en culturele activiteiten uitgebreid mogen worden.

Het schoolplein en de entree worden in de renovatie/herbouw van de school meegenomen en als een geheel de nieuwe entree van het dorp, met een groene vriendelijke entree die ook dient als verblijfsruimte. Om overlast van de rivierweg te beperken is deels een groenstrook ingetekend en zijn woningen voor jongeren in de vorm van een geluidswal bedacht met onderliggend een garage. Deze vormen een buffer tegen het geluid.

Kenmerken:

- Alle voorzieningen op 1 centrale plek in het dorp
- School wordt het dorpshuis met een centrale plek voor voorzieningen
- School is groter en heeft meer lokalen voor aparte functies
- Entree wordt groener en vriendelijker
- Het Gebouw krijgt een andere functie (wonen)
- Centrale buitenruimte rondom de school integreren met entree en terras
- Woningen als geluidsbuffer langs rivierweg
- Knarrenhof dicht bij voorzieningen maar wel rustig gelegen
- Parkeervoorzieningen behouden

Kwaliteiten:

- Centrale entree en verblijfsruimte (dorpsplein)
- Alle voorzieningen op 1 centrale plek in het dorp
- Meer ruimte voor activiteiten
- Combinaties van functies
- Beheer van 1 gebouw
- Herkenbaarheid als dorpskern met alle voorzieningen bij elkaar

Aandachtspunten:

- Forse ingreep in 2 gebouwen/locaties
- Wat kan een nieuwe functie van het gebouw worden

- Ontsluiting van woningen
- Wonen in een geluidswal



Gebouwde oplossingsrichting